**ДОГОВОР №**

г. Елабуга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.

Акционерное общество «Елабужское предприятие тепловых сетей», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Исполнительного директора-главного инженера Проскина С.В., действующего на основании Доверенности от 20.12.2021г. №29, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили – настоящий договор на выполнение работ (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

1.1.По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги по разработке рабочей документации: «Техническое перевооружение с заменой существующих вакуумных насосов ВВН1-6 СХ (Q=6,2 м3/ч, Н=0,6 м.в.ст.) в количестве 2 шт. на насосы с меньшей производительностью (производительность определить проектом), заменой существующего бака деаэратора на заводской с эллиптическими днищами и выполнением расчета и замены теплообменного аппарата котла, расположенного на Центральной бойлерной Центральной котельной АО «Елабужское ПТС» по адресу: 423602, РТ, Елабужский район, г. Елабуга, ул. Интернациональная, 9а, согласно Технического задания (Приложение № 1).

1.2. Срок оказания услуг: не более 60 рабочих дней с момента заключения Договора на оказание услуг.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
   1. **Заказчик принимает на себя обязанность:**
      1. Предоставить специалисту Исполнителя доступ на обследуемую территорию в согласованное с Заказчиком время.
      2. Содействовать Исполнителю в своевременном и полном оказании услуг, в том числе своевременно предоставлять полную и достоверную информацию, запрашиваемую Исполнителем.
      3. Обеспечить представителя Исполнителя, оказывающего услуги, сопровождающим лицом из числа сотрудников Заказчика.
      4. Принять и оплатить услуги, оказанные Исполнителем, в установленные Договором сроки.
   2. **Заказчик имеет право:** 
      1. Требовать от Исполнителя предоставления документов, подтверждающих право (соответствие) Исполнителя на оказание услуг, указанных в 1.1. Договора.
      2. Контролировать процесс оказания услуг в порядке, предусмотренном настоящим Договором, не вмешиваясь в профессиональную деятельность Исполнителя.
   3. **Исполнитель принимает на себя обязанность:**
      1. Начать оказание услуг в течение 2 (Двух) календарных дней с момента заключения Договора и предоставления исходной документации.
      2. Оказать услуги в полном объеме и передать результаты Заказчику не позднее \_\_ рабочих дней (срок определяется на основании итогового протокола) с момента подписания Сторонами Договора.
      3. В случае досрочного оказания Исполнителем услуг, Заказчик обязуется досрочно принять их на условиях и в порядке согласно настоящему Договору.
   4. **Исполнитель имеет право:**
      1. Получать от Заказчика документацию/информацию, необходимую для оказания услуг по настоящему Договору.

Исполнитель оставляет за собой право обращаться к Заказчику путем оформления письменных запросов на получение информации, непосредственно связанной с предметом настоящего Договора.

* + 1. При необходимости без согласования с Заказчиком привлекать третьих лиц для оказания услуг в рамках действующего законодательства.
    2. Исполнитель несет полную ответственность за действия/бездействия третьих лиц, как за свои собственные.

1. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
   1. Стоимость услуг по Договору твердая, фиксированная, определена по итогам конкурсной процедуры и составляет: руб. ( руб.) 00 коп., с учетом НДС 20%.
   2. Оплата за оказанные услуги Заказчик осуществляет в течение 7 рабочих дней с даты подписания Акта об оказанных услугах, при условии, что услуга оказана надлежащим образом (пункт 4.3.).
   3. Днем оплаты является день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
2. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ
   1. Подготовленную по результатам оказанных услуг Отчетную документацию, Исполнитель направляет Заказчику одновременно с подписанным Исполнителем в 2-х экземплярах Актом об оказанных услугах в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента окончания выполнения обязательств в соответствии с п.1.1. Договора.
   2. Полученная Заказчиком от Исполнителя Отчетная документация подлежит рассмотрению Заказчиком в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты её отправления, после чего Заказчик при отсутствии замечаний по объему и/или качеству оказанных услуг направляет в адрес Исполнителя один экземпляр подписанного Акта сдачи-приемки услуг. При наличии со стороны Заказчика замечаний по объему и/или качеству оказанных услуг, он в тот же срок направляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки услуг.

4.3. Услуга считается надлежаще оказанной с момента передачи материалов в распечатанном виде в 4-х экз. и в электронном виде на CD в формате pdf, инженерные сети в программе Autocad. подписания Сторонами акта об оказанных услугах.

4.4. В случае неподписания Заказчиком Акта об оказанных услугах в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты его отправления и не направления Заказчиком в тот же срок мотивированного отказа от подписания Акта об оказанных услугах, услуги считаются принятыми Заказчиком в полном объеме.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
   1. За невыполнение или ненадлежащие выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
   2. Заказчик несет ответственность за неверную или частично неверную предоставленную информацию.
   3. За нарушение Исполнителем сроков оказания услуг, при условии надлежащего выполнения Заказчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать от Исполнителя выплату пени в размере 0,1 % от стоимости неоказанных в срок услуг за каждый день просрочки.
   4. За нарушение Заказчиком сроков исполнения обязательств по Договору Заказчик по требованию Исполнителя выплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки. Начисление пени производится по день исполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.
   5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.
2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
   1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
3. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ
   1. Все споры и разногласия, возникающие в процессе реализации Договора, Стороны намерены решать путем переговоров.
   2. Претензионный порядок урегулирования споров для Сторон настоящего Договора обязателен. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты её получения.
   3. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в  Арбитражном суде Республики Татарстан.
4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ
   1. Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон либо по решению суда.
   2. В случае досрочного расторжения Договора, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы (по акту о прекращении оказания услуг), а также оплачивает фактически оказанные Исполнителем услуги до момента досрочного расторжения Договора
   3. Все изменения и дополнения к Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами в виде дополнительных соглашений.
   4. Недействительность отдельных положений настоящего договора не влечет недействительности настоящего договора в целом.
   5. Стороны подтверждают свое согласие на использование аналога собственноручной подписи («Факсимиле») в целях оформления отчетных материалов, предусмотренных действующим законодательством (п. 2 ст. 160 ГК РФ). При этом факсимильная подпись («Факсимиле») признается Сторонами равноценной подлинной подписи должностного лица (специалиста/эксперта).
   6. Все приложения, упомянутые в настоящем Договоре, являются его неотъемлемой частью. Стороны договорились, что все документы, связанные с заключением, исполнением и прекращением настоящего Договора, полученные сторонами, в том числе посредством факсимильной, электронной или иной связи (договор, приложения, учредительные и правоустанавливающие документы, документы, подтверждающие полномочия сторон; акты, письма, претензии, накладные и т.д.), признаются действительными и допускаются в качестве письменных доказательств в случаях возникновения споров.
   7. Заказчик обязуется не позднее 3 (трех) календарных дней с даты вступления изменений в силу и внесения их в Единый государственный реестр юридических лиц уведомить Исполнителя об изменении адреса или иных сведений, необходимых Исполнителю для оказания услуг по настоящему договору, а также изменения номера телефона или банковских реквизитов. В противном случае все сообщения, доставленные по последнему известному адресу или номеру телефона, считаются доставленными надлежащим образом, а платежи, осуществленные на последний известный банковский счет, осуществленными должным образом.
   8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.
5. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1 - Техническое задание.

**10.Юридические адреса сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  АО «Елабужское ПТС»  Юридический адрес: 423602, РТ, г.Елабуга, Ул. Интернациональная дом 9, корпус А  ИНН: 1646020589 КПП 164601001  р/с 40702810362410100510  к/с 30101810600000000603  в ОСБ «Банк Татарстан» №8610  г.Казань БИК 049205603  Тел/факс (885557) 5-00-00/5-00-01  Исполнительный директор-  главный инженер  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Проскин | Исполнитель: |

**Приложение № 1**

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на разработку рабочей документации**

АО «Елабужское предприятие тепловых сетей»

Россия, Республика Татарстан, 423600, г. Елабуга, ул. Интернациональная, 9А.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Перечень**  **основных требований** | **Содержание основных требований** |
| 1.1 | Наименование объекта | Центральная бойлерная |
| 1.2 | Основание для проектирования | Договор |
| 1.2 | Стадийность проектирования и строительства | одностадийная |
|  | Объемы проектирования | Рабочая документация:  1. Общая пояснительная записка.  2. Тепломеханические решения.  3. Электроснабжение.  4. Автоматизация.  5. Архитектурно строительные решения  6. Сметы. |
| 1.3 | Заказчик | АО «Елабужское предприятие тепловых сетей»  Россия, Республика Татарстан, 423600, г. Елабуга, ул. Интернациональная, 9А. |
| 1.4 | Генеральная подрядная организация | По закупочным процедурам. |
| 1.5 | Вид строительства | Техническое перевооружение |
| 1.6 | Сроки проектирования | 60 рабочих дней после получения всех исходных данных |
| 1.7 | Источник финансирования | Собственные средства |
| 1.8 | Сведения об участке строительства и границы проектирования | Участок строительства расположен на территории  АО «Елабужское предприятие тепловых сетей»  Россия, Республика Татарстан, 423600, г. Елабуга, ул. Интернациональная, 9А. |
| 1.9 | Общие сведения о существующей системе | Деаэратор СДВ (В) 100 смонтирован в здании Центральной бойлерной АО "Елабужское ПТС" на отметке 6.00 м.  В настоящее время на центральной бойлерной деаэратор и вакуумные насосы установлены на втором этаже, практически без фундаментов, в следствии чего на насосах происходит сильная вибрация и частый выход из строя насосных агрегатов.  Бак деаэратора выполнен не заводского исполнения, с плоскими днищами.  Вакуум в деаэраторе регулируется в ручном режиме, для предотвращения «схлопывания» деаэраторного бака. |
|  | Планируемое техническое решение | 1. Замена существующих вакуумных насосов  ВВН1-6 СХ (Q=6,2 м3/ч, Н=0,6 м.в.ст.) в количестве 2 шт. на насосы с меньшей производительностью (производительность определить проектом).  2. Монтаж насосов на 1 этаже здания бойлерной на отметке 0.00 м.  3. Выполнить расчет насосов для создания вакуума необходимого в деаэраторе СДВ(В)-100 с учетом работы деаэратора на 25-40 %.  4. Выполнить обвязку насосов с монтажом запорной арматуры, КИПиА, электрооборудования.  5. Выполнить фундаменты под вновь монтируемое оборудование  6. Выполнить замену существующего бака деаэратора на заводской с эллиптическими днищами.  7.Выполнить расчет и замену теплообменного аппарата. |
| 1.10 | Границы проектирования | Центральная бойлерная |
| 1.11 | Документация, предоставляемая Заказчиком до начала проектирования | 1. Проектная документация на деаэратор СДВ (В) 100  2. Документация по запросу подрядчика |
| 1.12 | Требования к проектированию | В соответствии с действующими законами Российской Федерации, техническими регламентами, нормами, правилами и стандартами. |
| 1.13 | Требования к составу сметной документации | Сметы в формате «Гранд-смета» в распечатанном виде в 4-х экз. и в электронном виде на CD в формате pdf |
| 1.14 | Дополнительные условия | Перед началом работ выезд специалиста на место, для предпроектного детального обследования объекта проектирования. |
| 1.15 | Указания о необходимости согласований рабочей документации | Согласовать проект с заказчиком. |
| 1.16 | Необходимость представления рабочей документации на электронных носителях | Рабочую документацию представить Заказчику в распечатанном виде в 4-х экз. и в электронном виде на CD в формате pdf, инженерные сети в программе Autocad. |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  АО «Елабужское ПТС»  Юридический адрес: 423602, РТ, г.Елабуга, Ул. Интернациональная дом 9, корпус А  ИНН: 1646020589 КПП 164601001  р/с 40702810362410100510  к/с 30101810600000000603  в ОСБ «Банк Татарстан» №8610  г.Казань БИК 049205603  Тел/факс (885557) 5-00-00/5-00-01  Исполнительный директор-  главный инженер  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Проскин | Исполнитель: |