**УТВЕРЖДАЮ**

**Главный инженер**

**АО «Елабужское ПТС»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Гатауллин**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на производство работ по капитальному ремонту кровли Центральной бойлерной АО «Елабужское ПТС»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование раздела, показатель** | **Описание услуг; требования к качественным, количественным характеристикам услуг; объемы услуг; количество и качественные характеристики продукта, используемого в рамках выполнения работ** |
|  | **Предмет договора** | Капитальный ремонт кровли Центральной бойлерной АО «Елабужское ПТС» |
|  | **Основные данные объекта** | Адрес: РТ, г.Елабуга, ул.Интернациональная 9а  Тип: Производственное здание |
|  | **Технические и исходные данные** | Заказчиком предоставляются:  - ведомость объёмов работ. |
|  | **Состав работ** | **Выполнить строительно-монтажные работы в составе:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | -Демонтаж воронок водосточных-2 шт.; |  |  | | -Установка воронок водосточных-2 шт.; |  |  | | -Оклейка поверхностей стеклотканью: на нефтебитуме, первый слой - 2 м2; |  |  | | -Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов(S=24\*12)=288м2; Sпримык.=(24+24+12+12)\*0,6=43,2м2; |  |  | | -Разборка свесов из оцинкованной стали (S=72\*0,25)=18м2; L=(24+24+12+12)=72м; |  |  | | -Разборка: кирпичных столбиков(0,5\*0,5\*1,0\*12шт)-3м3; |  |  | | -Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м-3 м3; |  |  | | -Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен( S=0,5\*4 стороны\*1,0\*12шт.)- 24м2; |  |  | | -Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен-24м2; |  |  | | -Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2(создание водораздела и уклонов к водосточным воронкам)S=(24,0-0,25-0,25)\*(12-0,25-0,25)=270,25=270,25\*40%=108,1м2; |  |  | | -Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной(основная кровля, примыкания к стенам) Sкр.=288м2; Sпар.=(23,5+23,5+11,5+11,5)\*0,5=70м2; |  |  | | -Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя-288м2; |  |  | | -Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком(L=23,5+23,5+11,5+11,5+столбики 0,5м\*3стороны\*6шт)=79м; |  |  | | -Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков-70м; |  |  | | -Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м(L=24,3+24,3+11,5+11,5)=70м; |  |  | | -Обделка кровли к вент выводам(ду-2000=2шт,ду-800-2шт)-4шт; |  |  | | -Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 для установки сливов из оцинкованной стали(L=11,5+11,5+23,5+23,5)=70м; |  |  | | -Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дефлекторов, вентвыводов : за два раза(S=(2ПR;2шт+2ПR2\*2шт)\*0,6=2\*3,14\*0,4м\*2шт+2\*3,14\*1,0\*2шт)\*0,6м=12,56м2; |  |  | | -Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 10 км; класс груза 1(отходы кровли)=(3,312)\*0,78=2,5834т.; |  |  | | -Утилизация кровельных отходов |  |  | |
|  | **Срок выполнения работ** | Работы должны быть выполнены Подрядчиком и сданы Заказчику в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента исполнения Заказчиком обязательств по авансовому платежу |
|  | **Условия оплаты** | Оплата производится по безналичному расчёту путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика:  - авансовый платёж в размере 30% от суммы договора,  - окончательный расчёт после выполнения работ и подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ (КС-2, КС-3) в срок не позднее 31.12.2018г. |
|  | **Требования к исполнителю** | 1. иметь необходимые Свидетельства о допуске к соответствующим видам работ, в соответствии с действующим законодательством;  2. обеспечить на строительной площадке и прилегающей территории необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ;  3. иметь обученный персонал, который имеет соответствующую квалификацию и опыт выполнения работ аналогичных объекту торгов;  4. перед началом работ необходимо согласовать проведение работ с Заказчиком;  5. качество выполняемых работ, поставляемых материалов и оборудования, в рамках исполнения обязательств по данному договору, должно соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», правилам устройства электроустановок;  6. Назначить своего представителя приказом, который выполняет обязанности, предписанные Договором.  7.ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СМЕТЫ-КАЛЬКУЛЯЦИИ |
|  | **Требования к качеству работ** | Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);  СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства»;  СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СНиП 21-01-897 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;  СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;  СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные материалы покрытия». |
|  | **Документация** | 1. Исполнительная документация, в соответствии с требованиями НТД.   Сертификаты соответствия и паспорта качества на все применяемые при производстве работ материалы, заверенные синей печатью завода-изготовителя (предоставить Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ). |
|  | **Гарантийные обязательства** | Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания актов выполненных работ (КС-2, КС-3) |

Начальник ПТО Гильмиталипов И.Н.

Инженер-сметчик Шишмагаева С.А.

п.6 Условия оплаты согласовываю:

Директор по ЭиФ Сидорова Е.Н.