**ДОГОВОР №**

г. Елабуга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.

Акционерное общество «Елабужское предприятие тепловых сетей», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Исполнительного директора-главного инженера Проскина С.В., действующего на основании Доверенности от 20.12.2021г. №29, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили – настоящий договор на выполнение работ (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

1.1.По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги по проведению экспертизы (оценки технического состояния) и паспортизации тепловой сети с температурой до 115 0С: Тепловая сеть от ПНС до Н-58 диаметром 720 мм. прокладка подземная канальная, частично проходной канал согласно Технического задания (Приложение № 1).

* 1. Тепловая сеть:

-Сооружение «Участок тепломагистрали от подкачивающей насосной станции ПНС до неподвижной опоры Н-63А», кадастровый номер 16:47:011405:252, протяженностью 501 м, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, участок тепломагистрали от подкачивающей насосной станции (ПНС) до неподвижной опоры Н-58 (действующая тепловая сеть).

-Сооружение «Участок тепломагистрали от неподвижной опоры Н-63А до неподвижной опоры Н-58», кадастровый номер 16:47:011405:245, протяженностью 769 м, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, участок тепломагистрали от подкачивающей насосной станции (ПНС) до неподвижной опоры Н-58 (не действующая тепловая сеть).

1.4. Право Исполнителя оказывать услуги по проведению экспертизы промышленной безопасности подтверждается лицензией № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., выданной Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Экспертиза, а также оформление заключения результатов экспертизы проводится в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ от 21.07.1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Приказом Ростехнадзора от 15.07.2013 N 306 "Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Общие требования к обоснованию безопасности опасного производственного объекта", другими нормативно-техническими документами.

1.5. Результатом оказанной услуги по данному договору является паспорт тепловой сети (тепловых сетей) и заключение (заключения) экспертизы промышленной безопасности, которое Исполнитель вместе с паспортом тепловой сети (тепловых сетей) представляет в федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности или в его территориальный орган, где оно рассматривается и утверждается в установленном порядке. После завершения указанной процедуры, Исполнитель получает заключение экспертизы промышленной безопасности и передает его Заказчику в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в одном экземпляре - на электронном носителе в формате Word вместе с актом сдачи-приемки оказанных услуг. Исполнитель также предоставляет Заказчику иные документы в соответствии с законодательством РФ, необходимые для оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием.

1.6. Этапы услуг:

1.6.1. Оценка технического состояния тепловых сетей и строительных конструкций тепловых сетей

1.6.2. Получение в органах Ростехнадзора разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения.

1.7. Срок оказания услуг: не более 30 календарных дней с момента заключения Договора на оказание услуг.

1.8. Экспертиза выполняется по месту нахождения тепловых сетей Заказчика ( г. Елабуга, ул. Марджани, ул. Нечаева). Транспортные расходы, связанные с необходимостью Исполнителя осуществить экспертизу по месту нахождения котельных Заказчика, включены в общую стоимость по настоящему договору. Все расходы, связанные с выполнением настоящего договора и не согласованные Сторонами как расходы Заказчика, Исполнитель несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. собственными силами без привлечения сторонних организаций. Конкретные даты указываются в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.1.2. Уведомить Заказчика об обстоятельствах, которые создают невозможность оказания услуг.

2.1.3. Оказывать услуги в соответствии с исходными данными, руководствуясь в части состава, содержания и оформления экспертизы действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Представлять по требованию Заказчика промежуточные результаты проведенной экспертизы.

2.1.5. Передать Заказчику оформленные надлежащим образом результаты экспертизы, паспорт тепловой сети (тепловых сетей) и акт сдачи-приемки оказанных услуг.

2.1.6. Устранить выявленные при приемке экспертизы замечания и недоработки в разумный срок, но не более 5 (пяти) рабочих с момента их обнаружения.

2.1.7. Оказывать услуги с соблюдением техники безопасности.

2.1.8. При необходимости совместно с Заказчиком, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, защищать экспертное заключение перед уполномоченными органами и организациями.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Предоставить в установленном порядке необходимую проектную, эксплуатационную и нормативно-техническую документацию, а также другую информацию, относящуюся к объектам экспертизы.

2.2.2. Обеспечить необходимые безопасные условия труда для оказания услуг, указанных в настоящем договоре.

2.2.3. В случае выявления в процессе проведения экспертизы объектов нарушений требований промышленной безопасности Заказчик обязан подготовить План мероприятий по устранению нарушений и представить его для рассмотрения и (или) дать информацию Исполнителю в письменном виде о сроке, необходимом для устранения выявленных нарушений.

2.2.4. С участием Исполнителя принять результат оказанных услуг, а при обнаружении отступлений от договора или иных недостатков немедленно заявить об этом Исполнителю.

2.2.5. Оплатить оказанные Исполнителем услуги в размере и в сроки, установленные настоящим договором.

2.2.6. В случае несогласия с результатами экспертизы представить Исполнителю в письменном виде претензии к Заключению экспертизы промышленной безопасности.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. Не приступать к оказанию услуг, а начатое оказание услуг приостановить в случаях, когда непредставление необходимого оборудования, технической документации препятствует исполнению договора Исполнителем.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

1. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
   1. Стоимость услуг по Договору твердая, фиксированная, определена по итогам конкурсной процедуры и составляет: руб. ( руб.) 00 коп., с учетом НДС 20%.
   2. Оплата за оказанные услуги Заказчик осуществляет в течение 30 банковских дней с даты подписания Акта об оказанных услугах, при условии, что услуга оказана надлежащим образом.
   3. Днем оплаты является день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
2. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

4.1. Экспертиза проводится с целью определения соответствия объекта экспертизы предъявляемым к нему требованиям промышленной безопасности.

4.2. При необходимости Исполнитель может провести экспертизу с выездом на объект. При экспертизе на месте эксперты наблюдают за нормальным ходом оказания услуг на объекте.

4.3. По требованию Исполнителя или его экспертов Заказчик представляет ему необходимые результаты анализов, документы, расчеты, протоколы и отчеты в письменном виде.

4.4. Результатом по настоящему договору является:

- паспорт тепловой сети (тепловых сетей);

- результатом проведения экспертизы является заключение, которое подписывается руководителем организации, проводившей экспертизу, и экспертом (экспертами), участвовавшим (участвовавшими) в проведении экспертизы, заверяется печатью экспертной организации и прошивается с указанием количества листов.

Заключение экспертизы, а также паспорт тепловой сети (тепловых сетей), представляется Исполнителем в федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности или его территориальный орган, которые вносят в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности указанное заключение. После завершения указанной процедуры, Исполнитель получает заключение экспертизы промышленной безопасности и передает Заказчику в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в одном экземпляре - на электронном носителе в формате Word вместе с актом сдачи-приемки оказанных услуг.

4.5. Решение о выдаче заключения экспертизы принимается на основании рассмотрения и анализа документов, полученных при экспертизе, проверке состояния объекта или проведения необходимых испытаний.

4.6. Передача Заказчику оформленных в установленном порядке экспертного заключения и другой документации, выполненной в соответствии с настоящим договором, осуществляется Исполнителем по акту сдачи-приемки оказанных услуг в количестве 1 (одного) экземпляра на бумажном носителе и в одном экземпляре - на электронном носителе в формате Word.

4.7. По завершении экспертизы Заказчику передается акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный Исполнителем, в течение 5 (пяти) рабочих дней.

4.8. Подписанный Заказчиком акт сдачи-приемки оказанных услуг направляется Исполнителю не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения Заказчиком от Исполнителя, либо в указанный срок Заказчик должен представить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта с указанием замечаний.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
   1. За невыполнение или ненадлежащие выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
   2. Заказчик несет ответственность за неверную или частично неверную предоставленную информацию.
   3. За нарушение Исполнителем сроков оказания услуг, при условии надлежащего выполнения Заказчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать от Исполнителя выплату пени в размере 0,1 % от стоимости неоказанных в срок услуг за каждый день просрочки.
   4. За нарушение Заказчиком сроков исполнения обязательств по Договору Заказчик по требованию Исполнителя выплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки. Начисление пени производится по день исполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.
   5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.
2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
   1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
3. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ
   1. Все споры и разногласия, возникающие в процессе реализации Договора, Стороны намерены решать путем переговоров.
   2. Претензионный порядок урегулирования споров для Сторон настоящего Договора обязателен. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты её получения.
   3. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в  Арбитражном суде Республики Татарстан.
4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ
   1. Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон либо по решению суда.
   2. В случае досрочного расторжения Договора, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы (по акту о прекращении оказания услуг), а также оплачивает фактически оказанные Исполнителем услуги до момента досрочного расторжения Договора
   3. Все изменения и дополнения к Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами в виде дополнительных соглашений.
   4. Недействительность отдельных положений настоящего договора не влечет недействительности настоящего договора в целом.
   5. Стороны подтверждают свое согласие на использование аналога собственноручной подписи («Факсимиле») в целях оформления отчетных материалов, предусмотренных действующим законодательством (п. 2 ст. 160 ГК РФ). При этом факсимильная подпись («Факсимиле») признается Сторонами равноценной подлинной подписи должностного лица (специалиста/эксперта).
   6. Все приложения, упомянутые в настоящем Договоре, являются его неотъемлемой частью. Стороны договорились, что все документы, связанные с заключением, исполнением и прекращением настоящего Договора, полученные сторонами, в том числе посредством факсимильной, электронной или иной связи (договор, приложения, учредительные и правоустанавливающие документы, документы, подтверждающие полномочия сторон; акты, письма, претензии, накладные и т.д.), признаются действительными и допускаются в качестве письменных доказательств в случаях возникновения споров.
   7. Заказчик обязуется не позднее 3 (трех) календарных дней с даты вступления изменений в силу и внесения их в Единый государственный реестр юридических лиц уведомить Исполнителя об изменении адреса или иных сведений, необходимых Исполнителю для оказания услуг по настоящему договору, а также изменения номера телефона или банковских реквизитов. В противном случае все сообщения, доставленные по последнему известному адресу или номеру телефона, считаются доставленными надлежащим образом, а платежи, осуществленные на последний известный банковский счет, осуществленными должным образом.
   8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.
5. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1 - Техническое задание.

**10.Юридические адреса сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  АО «Елабужское ПТС»  Юридический адрес: 423602, РТ, г.Елабуга, Ул. Интернациональная дом 9, корпус А  ИНН: 1646020589 КПП 164601001  р/с 40702810362410100510  к/с 30101810600000000603  в ОСБ «Банк Татарстан» №8610  г.Казань БИК 049205603  Тел/факс (885557) 5-00-00/5-00-01  Исполнительный директор-  главный инженер  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Проскин | Исполнитель: |

**Приложение № 1**

**Техническое задание на проведение экспертизы (оценки технического состояния) и паспортизации технического устройства (тепловая сеть) АО "Елабужское ПТС"**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметры требований к закупаемым работам** | **Конкретные требования к работам** |
|  | Наименование закупаемых работ, услуг | Проведение экспертизы (оценки технического состояния) и паспортизации тепловой сети с температурой до 115 0С:   1. Тепловая сеть от ПНС до Н-58 диаметром 720 мм. прокладка подземная канальная, частично проходной канал. |
|  | Количество закупаемых работ, услуг | 1. Сооружение «Участок тепломагистрали от подкачивающей насосной станции ПНС до неподвижной опоры Н-63А», кадастровый номер 16:47:011405:252, протяженностью 501 м, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, участок тепломагистрали от подкачивающей насосной станции (ПНС) до неподвижной опоры Н-58 (действующая тепловая сеть). 2. Сооружение «Участок тепломагистрали от неподвижной опоры Н-63А до неподвижной опоры Н-58», кадастровый номер 16:47:011405:245, протяженностью 769 м, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, участок тепломагистрали от подкачивающей насосной станции (ПНС) до неподвижной опоры Н-58 (не действующая тепловая сеть). |
|  | Место оказания работ, услуг | РТ г.Елабуга, ул. Марджани, ул. Нечаева |
|  | Цели экспертизы | 1. Оценка технического состояния тепловых сетей и строительных конструкций тепловых сетей 2. Получение в органах Ростехнадзора разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения |
|  | Общие требования к оказанию услуг | - исполнитель должен иметь опыт работы в выполнении аналогичных работ (оказании услуг), указанных в настоящем техническом задании;  - исполнитель должен иметь в штате как минимум одного эксперта, имеющего высшее профессиональное (техническое) образование, аттестованного в установленном порядке на знание специальных требований промышленной безопасности, установленных нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, по заявленным работам (услугам). Соответствие вышеуказанному требованию исполнитель подтверждает:  а) документом государственного образца о высшем образовании эксперта(ов);  б) удостоверением об аттестации эксперта(ов) в области по неразрушающему контролю в соответствии с ПБ 03-372-00 и ПБ 03-440-03 (в Единой системе оценки соответствия);  в) квалификационным удостоверением эксперта(ов).  - исполнитель должен иметь аттестованную и аккредитованную лабораторию неразрушающего контроля, что подтверждается копией свидетельства об аккредитации лаборатории неразрушающего контроля.  Исполнитель обязуется:  - предоставить копии лицензии на право производства работ - проведение экспертизы технических устройств,;  - согласовать программу проведения экспертизы с техническим руководителем АО "Елабужское ПТС";  - приступить к исполнению в течение 5-ти рабочих дней с момента поступления предоплаты;  - своевременно выполнить экспертизу трубопроводов тепловой сети, с составлением паспортов на участки трубопровода тепловой сети. При наличии дефектов, исключающих выдачу положительного заключения экспертизы трубопроводов, предоставить Заказчику проект заключения экспертизы, с указанием выявленных дефектов, для проведения ремонтных работ заказчиком.  По завершению ремонтных работ провести повторную экспертизу для выдачи положительного заключения экспертизы;  - выполнить и сдать работы Заказчику в состоянии, соответствующим требованиям технологической и нормативно - технической документации;  - обеспечить выполнение требований ОТ и ТБ и ППБ;  - согласовать заключение экспертизы с техническим руководителем АО "Елабужское ПТС" |
|  | Порядок сдачи и приемки | Сдача-приемка выполненных работ проводится представителем сторон и оформляется актом сдачи-приемки работ. |
|  | Требование к результатам оказания услуг | Результатами проведения работ по проведению экспертизы трубопроводов тепловой сети должны являться заключения исполнителя (заключение в виде отчета на бумажном носителе в двух экземплярах и копия на электронном носителе), содержащие следующие выводы:  - о соответствии трубопроводов и строительных конструкций требованиям по обеспечению безопасности;  - отчет по неразрушающему контролю толщины стенок трубопроводов тепловых стей;  - паспорта на участки трубопроводов тепловых сетей;  - обоснование об отсутствии необходимости стационарного освещения проходных каналов тепловых сетей. |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  АО «Елабужское ПТС»  Юридический адрес: 423602, РТ, г.Елабуга, Ул. Интернациональная дом 9, корпус А  ИНН: 1646020589 КПП 164601001  р/с 40702810362410100510  к/с 30101810600000000603  в ОСБ «Банк Татарстан» №8610  г.Казань БИК 049205603  Тел/факс (885557) 5-00-00/5-00-01  Исполнительный директор-  главный инженер  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Проскин | Исполнитель: |