**Договор № 17 \06- \_\_\_\_\_\_**

г. Елабуга «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

Открытое акционерное общество «Елабужское предприятие тепловых сетей», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице и.о.генерального директора Дементьева А.В. действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор на основании протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется своими силами или с привлечением третьих лиц в установленный срок выполнить работы (далее – Работы): по реконструкции узла учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии в Центральной котельной ОАО «Елабужское ПТС».

Заказчик обязуется принять результаты Работ и обеспечить оплату выполненных работ данного Договора.

1.2. В состав выполняемых по Договору работ входят следующие работы:

1.2.1. Обследование мест замены УПР-400, КТПТР, установки УПР-100,узла учета;

1.2.2. Разработка сметной документации на реконструкцию и монтаж узлов учета и согласование в ПТО ОАО «Елабужское ПТС»;

1.2.3. Монтажные работы;

1.2.4. Пуско-наладочные работы;

1.2.5. Сдача измерительного комплекса в эксплуатацию составлением акта ввода в эксплуатацию узла учёта тепловой энергии на источнике тепловой энергии.

 1.3. Работы должны производиться в соответствии с правилами и нормами проведения соответствующих работ.

1. **СРОКИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Стоимость работ, указанных в п.1.1. – 1.2. настоящего договора, осуществляемых Подрядчиком составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В стоимость работ входит стоимость деталей, и иных материалов, а также все иные расходы, понесенные Подрядчиком при проведении ремонта.

2.2. Стоимость работ по договору не может быть изменена в одностороннем порядке, в том числе в случае, когда в момент заключения Договора исключалась возможность предусмотреть полный объем работ или необходимых для этого расходов. Стоимость работ по Договору согласована Сторонами и может изменяться в течении срока действия настоящего договора, но не более 10 %.

2.3. Оплата производится по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течении 90 банковских дней за расчетным месяцем (май-сентябрь), на основании счетов, выставляемых к оплате не позднее -5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Оплата производится Заказчиком после подписания сторонами акты приема-передачи выполненных работ и получения от Подрядчика счета и счет-фактуры.

Подрядчик предоставляет счет и счет – фактуру Заказчику не позднее двух рабочих дней после подписания Сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

2.4. Работы, указанные в п.1.2. должны быть выполнены Подрядчиком и сданы Заказчику в срок до 24.05 2017 г.

2.5. Подрядчик вправе досрочно сдать выполненную по Договору работу.

2.6. Стороны вправе по взаимному соглашению в порядке статьи 708 ГК РФ увеличивать сроки выполнения работ путем заключения дополнительного соглашения в установленном порядке.

2.7. Простой по причинам, не зависящим от Подрядчика, увеличивает срок выполнения работ на время простоя.

2.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов, и иных исходных данных или иными недостатками не подлежат оплате до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

2.9. Стороны подписывают акт выполненных работ после ввода узла учета в эксплуатацию с составлением акта ввода узла учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Подрядчик обязан:**

3.1.1. Выполнить предусмотренные настоящим Договором работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии локальным сметным расчетом, строительными нормами и правилами, в сроки, установленные настоящим Договором.

3.1.2. Обеспечить выполнение работ необходимыми материалами, комплектующими изделиями и осуществлять за свой счет их приемку, разгрузку и складирование.

3.1.3. Сдать результат выполненных работ Заказчику и передать при этом всю исполнительную, техническую документацию на устройства, средства измерения и иные комплектующие, а также иную документацию, относящуюся к выполненным работам.

3.1.4. Выполнять и обеспечивать выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, техники безопасности, охраны окружающей среды с оформлением своими силами разрешительных документов в связи с выполняемыми Работами.

3.1.5. Обеспечивать сохранность Объектов, материалов и оборудования, находящихся на территории выполнения работ в период выполнения работ, а также в период устранения недостатков в выполненной работе.

3.1.6. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе беспрепятственно допускать его представителей к любому конструктивному элементу Объектов, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения работ, документацию.

3.1.7. Обеспечить соответствие выполненных работ условиям настоящего Договора о качестве в течение всего гарантийного срока на выполненные работы, который определен разделом 4 настоящего договора.

3.1.8. Предоставить Заказчику разрешительные документы на выполнение Работ, предусмотренных п.1.2. Договора.

3.1.9. В течение всего срока гарантийных обязательств не позднее 30 (тридцать) календарных дней с момента обращения Заказчика устранить выявленные недостатки.

3.1.10. Выполнить иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

3.2. Подрядчик имеет право беспрепятственно проходить на территории Объектов на период выполнения работ, предусмотренных п.1.2. настоящего Договора.

**3.3. Заказчик обязан:**

3.3.1. Допустить Подрядчика на Объект, для выполнения Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Договором.

3.3.2. При приемке выполненных работ принять от Подрядчика исполнительную, техническую и иную документацию по каждому объекту, относящуюся к выполнению работ, предусмотренных настоящим договором.

3.3.3. Производить оплату выполняемых Подрядчиком работ в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

3.4. Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствием установленной Договором стоимости работ, а также качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

**4.ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

4.1. Подрядчик предоставляет гарантию на выполненные работы в течение 24 (двадцать четыре) календарных месяца от даты подписания Сторонами акта выполненных работ.

4.2. Гарантийные обязательства на комплектующее оборудование осуществляется в соответствии с гарантийными обязательствами завода-изготовителя комплектующего оборудования.

4.3. Работы по демонтажу и монтажу гарантийных приборов, а также их доставку к месту осуществления гарантийного ремонта Подрядчиком осуществляет своими силами за счет собственных средств.

4.4. В случае нарушения Заказчиком правил и технических условий эксплуатации, а также утери паспортов приборов и гарантийных талонов, претензии Подрядчиком не принимаются.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае нарушения срока окончания работ, предусмотренного настоящим договором, по вине Подрядчика, он уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости работ по настоящему договору. Указанная неустойка начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока окончания работ, до фактического исполнения обязательств.

5.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате Подрядчику вправе письменно потребовать от Заказчика уплату неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы своевременно неоплаченной Работы за каждый день просрочки исполнения обязательств, установленных настоящим договором.

5.4. При нарушении сроков устранения выявленных недостатков, предусмотренных п.3.1.11. договора, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % от стоимости работ по договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. В случае, если налоговый орган откажет Заказчику в праве на налоговый вычет по налогу на добавленную стоимость в связи с недостоверностью содержащихся в счетах-фактурах сведений, о чем будет указано в соответствующем акте налогового органа, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в сумме вычета по налогу на добавленную стоимость отказанную налоговым органом.

 5.6. В случае нарушения Подрядчиком сроков предоставления надлежаще оформленного счета-фактуры за поставленную продукцию Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование об уплате неустойки из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы оплаты за каждый день задержки предоставления.

**6. ФОРС-МАЖОР (ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если они возникли вследствие обстоятельств непреодолимой силы (война, стихийные бедствия, забастовки и т. п.).

6.2. В этих случаях исполнение сторонами обязательств в соответствии с настоящим Договором продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

6.3. В случае изменения законодательства РФ и местных нормативных актов, в части затрагивающей предмет настоящего Договора, возможен пересмотр условий Договора по взаимному соглашению сторон, что должно быть письменно закреплено в дополнительном соглашении к Договору.

**7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, регулируются путем переговоров. При не достижении сторонами согласия спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде.

7.4. Стороны обязаны в течение 2-х дней сообщать друг другу об изменении своего места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов. Уведомление должно быть оформлено письменно и надлежащим образом передано другой Стороне.

7.5. Все, что не урегулировано настоящим Договором, регулируется действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

7.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.7. Ущерб, нанесенный в результате выполнения работ, предусмотренных Договором, третьему лицу по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком , а по вине Заказчика - Заказчиком.

Работы выполнить в соответствии с Приложением №1 к Договору – Техническое задание на реконструкцию узла учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии, поставку материалов, монтаж, ПНР и сдача в эксплуатацию ИК.

**8. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****Заказчик:**ОАО «Елабужское ПТС»Адрес: 423600. РТ, г. Елабуга, ул. Интернациональная, 9Ар/с 40702810362410100510в ПАО Сбербанк,отделение«Банк Татарстан» №8610к/с 30101810600000000603ИНН 1646020589, КПП 164601001 БИК 049205603 ОГРН 1061674038491тел. (885557) 5-20-00,ф 5-20-52**И.о.генерального директора****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.В.Дементьев** | **Исполнитель:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р\с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к\с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН\КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел\факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Эл.ад. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |