**УТВЕРЖДАЮ**

**И.о.генерального директора ОАО «Елабужское ПТС»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Дементьев**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**о проведении открытого запроса предложения на право заключения договора на выполнение работ: «Капитальный ремонт кровли Центральной бойлерной»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование раздела, показатель** | **Описание услуг; требования к качественным, количественным характеристикам услуг; объемы услуг; количество и качественные характеристики продукта, используемого в рамках выполнения работ** |
|  | **Предмет договора** | Капитальный ремонт кровли Центральной бойлерной |
|  | **Основные данные объекта** | Адрес: г. Елабуга  Тип: Здание нежилое |
|  | **Технические и исходные данные** | Заказчиком предоставляются:  - локальный сметный расчет. |
|  | **Состав работ** | **Выполнить строительно-монтажные работы в составе:**  - Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов,  - Разборка изоляции на кровле из ваты минеральной толщиной 100 мм,  - Разборка пароизоляции из рулонных материалов,  - Демонтаж/установка воронок водосточных,  - Устройство пароизоляции: прокладкой в один слой,  - Утепление покрытий плитами: из лёгких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо толщиной 150 мм,  - Установка арматуры,  - Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 30 мм,  - Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковёр: готовой эмульсией битумной,  - Устройство кровель плоских из направляемых материалов: в два слоя,  - Ремонт штукатурки стен парапетов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м.кв. толщиной слоя до 20 мм,  - Огрунтовка стен парапетов из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковёр: готовой эмульсией битумной,  - Устройство примыканий кровель из направляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком,  - Устройство примыканий кровель из направляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм без фартуков,  - Наклейка по швам парапетных плит из направляемых материалов: в два слоя,  - Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъёмностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние до 10 км/ класс груза Р (отходы кровли). |
|  | **Срок выполнения работ** | Общая продолжительность работ составляет 90 (девяносто) календарных дней с момента письменного распоряжения заказчика |
|  | **Условия оплаты** | Расчеты за фактически выполненные Подрядчиком работы производятся в течение 60 (шестидесяти) календарных дней, на основании представленной Подрядчиком исполнительной документации, подписанного сторонами акта выполненных работ (форма КС-2), справки по форме КС- 3 и предъявленного Подрядчиком к оплате счета-фактуры при наличии подписанного акта выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре. |
|  | **Требования к исполнителю** | 1. иметь необходимые Свидетельства о допуске к соответствующим видам работ, в соответствии с действующим законодательством;  2. обеспечить на строительной площадке и прилегающей территории необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ;  3. иметь обученный персонал, который имеет соответствующую квалификацию и опыт выполнения работ аналогичных объекту торгов;  4. перед началом работ необходимо согласовать проведение работ с Заказчиком;  5. качество выполняемых работ, поставляемых материалов и оборудования, в рамках исполнения обязательств по данному договору, должно соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», правилам устройства электроустановок;  6. Назначить своего представителя приказом, который выполняет обязанности, предписанные Договором. |
|  | **Требования к качеству работ** | Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);  СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства»;  СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СНиП 21-01-897 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;  СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;  СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные материалы покрытия». |
|  | **Перечень разрешительной документации, предоставляемой Исполнителем для выполнения работ** | Наличия свидетельства о допуске СРО |
|  | **Документация** | 1. Исполнительная документация, в соответствии с требованиями НТД. 2. Сертификаты соответствия и паспорта качества на все применяемые при производстве работ материалы, заверенные синей печатью завода-изготовителя (предоставить Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ). |
|  | **Гарантийные обязательства** | Согласно сертификата и паспорта производителя. |
|  | **Особые условия** | 1. В связи с возможным отклонением в физических объемах при производстве работ, возможно внесение корректировок в сметную документацию по согласованию с Заказчиком, без увеличения ее стоимости. |
|  | **Гарантия исполнителя** | Гарантия подрядной организации на своевременное и качественное выполнение работ, материалы и оборудование, а также на устранение дефектов, возникших по его вине, должна составлять не менее 3 (трёх) лет со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ. |

Начальник ПТО Гильмиталипов И.Н.